



UNIONE EUROPEA



REPUBBLICA ITALIANA



REGIONE CALABRIA



## CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA

Settore 13 Difesa del Suolo e Salvaguardia delle Coste  
Edilizia e Impiantistica Sportiva

### PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO



LAZZARO



SALINE



TITOLO ELABORATO

### SCHEMA DI CONTRATTO

SCALA:			SEZIONE			ELABORATO N.		
			007			011		
REVISIONI	3							
	2							
	1	agg. CdS	Aprile 2018					
	0	EMISSIONE	Settembre 2017					
	N°	MODIFICA	DATA	FIRMA	DATA	FIRMA	DATA	FIRMA
		DISEGNATO		CONTROLLATO		APPROVATO		

#### PROGETTAZIONE:

ing. Ezio Maria Giuseppe TRIPODI  
via Nazionale, 104 89062 Motta San Giovanni - Lazzaro (RC)  
e-mail trends@libero.it  
tel./fax 0965713367 cell.3331095009

#### RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO:

DOTT. ARCH. GIUSEPPE BENCIVINNI  
CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA  
Settore 13 Difesa del Suolo e Salvaguardia delle Coste  
Piazza Italia 89100 Reggio Calabria  
P.I. 80000100802 fax 0965.895067 - 858519

#### RESPONSABILE DEL SETTORE:

DOTT. ING. PIETRO FOTI  
CITTA' METROPOLITANA DI REGGIO CALABRIA  
Settore 13 Difesa del Suolo e Salvaguardia delle Coste  
Piazza Italia 89100 Reggio Calabria  
P.I. 80000100802 fax 0965.895067 - 858519

INTERVENTI DI DIFESA COSTIERA SUL TRATTO DI LITORALE DA SALINE IONICHE DEL COMUNE DI MONTEBELLO IONICO A LOCALITA' LAZZARO DEL COMUNE DI MOTTA SAN GIOVANNI.





Città Metropolitana DI REGGIO CALABRIA

---

## **SCHEMA CONTRATTO DI APPALTO**



## SOMMARIO

ART. 1 -	Premesse .....	6
ART. 2 -	Oggetto dell'appalto .....	6
ART. 3 -	Corrispettivo dell'Appalto .....	7
ART. 4 -	Termine di esecuzione e penali .....	7
ART. 5 -	Termini per il certificato di regolare esecuzione .....	8
ART. 6 -	Variatione dell'importo contrattuale .....	8
ART. 7 -	Obblighi dell'Appaltatore .....	8
ART. 8 -	Obblighi dell'“Appaltatore” nei confronti dei propri lavoratori dipendenti .....	8
ART. 9 -	Divieto di cessione del contratto .....	9
ART. 10 -	Subappalto .....	9
ART. 11 -	Sospensione e ripresa dei lavori .....	9
ART. 12 -	Varianti .....	9
ART. 13 -	Revisione prezzi .....	9
ART. 14 -	Cauzione definitiva .....	10
ART. 15 -	Polizza assicurativa .....	10
ART. 16 -	Adempimenti antimafia .....	10
ART. 17 -	Risoluzione e recesso .....	10
ART. 18 -	Clausola arbitrale e Foro competente .....	10
ART. 19 -	Polizza indennitaria decennale .....	11
ART. 20 -	Domicilio dell'appaltatore .....	11
ART. 21 -	Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali .....	11
ART. 22 -	Registrazione .....	11
ART. 23 -	Interpretazione del contratto .....	11
ART. 24 -	Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L. n. 136/2010 .....	11
ART. 25 -	Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali .....	12
ART. 26 -	Normativa di riferimento .....	12



N. ....di Rep.



# Città Metropolitana di Reggio Calabria

Settore 13 Difesa del Suolo e Salvaguardia delle Coste  
Edilizia e Impiantistica Sportiva  
Via Aschenez, 241 C.A.P. 89125 Reggio Calabria – tel. 0965-364445 - fax 0965-897023

**SCHEMA DI CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI PUBBLICI PER GLI INTERVENTI DI DIFESA  
COSTIERA A SALVAGUARDIA DELLE ABITAZIONI ESISTENTI LUNGO UN TRATTO DI LITORALE  
IN LOCALITA' PELLARO DEL COMUNE DI REGGIO CALABRIA  
C.U.P.: \_\_\_\_\_**

## REPUBBLICA ITALIANA

L'anno ..... addì ..... del mese di.....  
avanti a me dott.....<sup>1</sup>, domiciliato per la carica  
presso ....., sono comparsi da una parte:

.....<sup>2</sup>, nato a ..... il ....., in qualità di dirigente,  
domiciliato per la Sua carica presso la sede della Città Metropolitana di Reggio Calabria, il quale  
interviene in rappresentanza e per conto della Città Metropolitana di Reggio Calabria – Partita  
IVA/Codice Fiscale 80000100802 - che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche  
"Stazione appaltante", autorizzato a stipulare i contratti dall'articolo ..... dello Statuto della Città  
Metropolitanae dal Decreto del Presidente del .../.../....., n. .... e per dare attuazione alla  
determinazione dirigenziale<sup>3</sup> n° ..... del .....;  
dall'altra parte:

il Sig. ....<sup>4</sup>, nato a ..... il ....., residente a  
....., che interviene in questo Atto in qualità di .....<sup>5</sup> della Ditta  
....., Codice Fiscale ....., con Capitale Sociale<sup>6</sup> ....., con  
sede legale in .....<sup>7</sup>, che nel contesto dell'Atto verrà chiamata per brevità anche  
"Appaltatore"<sup>8</sup>

<sup>1</sup> indicare se Ufficiale rogante o notaio

<sup>2</sup> nome e cognome della persona che stipula

<sup>3</sup> inserire data e numero della determinazione di aggiudicazione

<sup>4</sup> nome e cognome della persona che stipula

<sup>5</sup> Legale rappresentante o procuratore

<sup>6</sup> inserire il Capitale Sociale versato, non deliberato o sottoscritto

<sup>7</sup> come da Certificato camerale

<sup>8</sup> Nel caso in cui l'Appaltatore sia un'Associazione temporanea di Imprese, indicare in qualità di stipulante il Legale rappresentante o il procuratore dell'Impresa mandataria e quale "Appaltatore" gli elementi identificativi (denominazione, Codice Fiscale, Capitale Sociale ecc.) dell'Impresa mandataria e di tutte le Imprese mandanti

I suddetti Signori, della cui identità personale sono certo, mi chiedono di ricevere questo Atto, ai fini del quale:

#### PREMETTONO

- con provvedimento n. .... del ....., esecutivo a norma di legge, l'Amministrazione ha approvato il progetto esecutivo dei lavori di **INTERVENTI DI DIFESA COSTIERA SUL TRATTO DI LITORALE DA SALINE IONICHE DEL COMUNE DI MONTEBELLO IONICO A LOCALITA' LAZZARO DEL COMUNE DI MOTTA SAN GIOVANNI (CUP: \_\_\_\_\_)**, per una spesa complessiva di € **348'942,19** (diconsi euro trecentoquarantottomilanovecentoquarantadue/19);
  - con successivo provvedimento n. .... del ..... l'Amministrazione ha deliberato di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata con il criterio del prezzo più basso;
  - che, a seguito della procedura negoziata, sono stati provvisoriamente aggiudicati all'"Appaltatore" i Lavori pubblici di **"INTERVENTI DI DIFESA COSTIERA SUL TRATTO DI LITORALE DA SALINE IONICHE DEL COMUNE DI MONTEBELLO IONICO A LOCALITA' LAZZARO DEL COMUNE DI MOTTA SAN GIOVANNI (CUP: \_\_\_\_\_)"**, come risulta dal verbale redatto in data ... /... /..... ;
  - che, con determinazione dirigenziale sono stati definitivamente aggiudicati all'"Appaltatore" i suddetti lavori per un importo di € ..... e di € ..... per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A., così come si evince dal relativo verbale di negoziazione;
- in esecuzione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, con nota del ..... l'impresa è stata invitata a produrre la documentazione necessaria ai fini della stipula del contratto;
- con nota del ..... l'impresa ha presentato la documentazione richiesta ed ha costituito, ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. n. 50/2016, la cauzione definitiva per un importo di € .....<sup>9</sup> a mezzo garanzia fideiussoria bancaria/assicurativa/rilasciata da intermediari finanziari, ex art.75 c.3 D.Lgs 163/06, emessa in data ..... dalla Società .....
  - che l'"Appaltatore" e il Responsabile Unico del Procedimento della "Stazione appaltante", per l'intervento di cui trattasi, hanno sottoscritto in data ... /... /... ., ai sensi dell' ex art. 106, comma 3, D.P.R. 207/2010, il verbale sulla permanenza delle condizioni che consentono l'immediata esecuzione dei lavori oggetto del presente contratto;
  - che l'"Appaltatore" ha presentato il Certificato del Registro delle Imprese presso la Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di ....., Protocollo n° ..... del ....., acquisito al Protocollo generale della "Stazione appaltante" in data ... /... /... ., al n. .... ,
  - che in atto nulla osta ai fini dell'art. 10 L. 31/05/6, n. 575 e s.m., normativa cosiddetta "antimafia";
- Tutto ciò premesso, le Parti come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

#### ART. 1 - Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto e ne costituiscono il primo patto.

#### ART. 2 - Oggetto dell'appalto

La "Stazione appaltante", come sopra rappresentata, affida all'"Appaltatore" che, come sopra rappresentato, accetta, l'appalto relativo ai Lavori pubblici degli **"INTERVENTI DI DIFESA COSTIERA SUL TRATTO DI LITORALE DA SALINE IONICHE DEL COMUNE DI MONTEBELLO IONICO A LOCALITA' LAZZARO DEL COMUNE DI MOTTA SAN GIOVANNI (CUP: \_\_\_\_\_) (C.I.G. ....)"**.

<sup>9</sup> Eventualmente ridotta del 50% ex art. 40, comma 7, del D.Lgs. 163/06

### ART. 3 - Corrispettivo dell'Appalto

La "Stazione appaltante" pagherà all'"Appaltatore", per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo di Euro ..... (€ ..... ), oltre IVA nella misura di Legge, somma risultante dall'offerta presentata dall'"Appaltatore" in sede di procedura di negoziazione. Detto elaborato sottoscritto dalle Parti e da me Segretario rogante si allega al presente Atto, sotto la lettera ".....", per costituirne parte integrante e sostanziale.

La "Stazione appaltante", come sopra rappresentata, dichiara che la spesa di cui al presente contratto è stata impegnata sul bilancio per l'esercizio ..... impegno ..... . Avverte inoltre l'"Appaltatore" che le fatture relative al presente contratto devono essere completate con gli estremi del contratto medesimo e con il numero dell'impegno di spesa e con il C.I.G.<sup>10</sup>

La "Stazione appaltante" precisa che la misura del corrispettivo da pagare all'"Appaltatore" è soggetta alla liquidazione finale effettuata dal Direttore dei Lavori, o collaudatore, per quanto concerne le diminuzioni, le aggiunte o le modificazioni tutte eventualmente apportate all'originale progetto.

Trattandosi di contratto con corrispettivo **a misura**, ciascuna rata del prezzo d'appalto sarà determinata in base alle quantità effettivamente eseguite e contabilizzate, per come previsto dal capitolato speciale di appalto..

I pagamenti in acconto saranno effettuati, previa verifica delle condizioni di eseguibilità degli stessi, entro trenta giorni dall'emissione del certificato di pagamento.

I pagamenti in acconto avranno luogo rate di acconto, al netto delle ritenute, corrispondenti allo stato di avanzamento dei lavori, ogni qualvolta l'importo corrispondente ai lavori eseguiti abbia raggiunto l'ammontare minimo di € ..... (diconsi Euro ..... ) pari al 15% dell'importo contrattuale

La "Stazione appaltante" invierà gli avvisi di emissione dei titoli di spesa alla sede legale dell'"Appaltatore" .

La "Stazione appaltante" effettuerà i pagamenti all'"Appaltatore" mediante mandati emessi dal Tesoriere della stessa Stazione Appaltante.

Il pagamento della rata di saldo sarà effettuato entro lo stesso termine di trenta giorni, previa verifica della conformità complessiva ed in presenza del certificato di collaudo o di regolare esecuzione.

L' "Appaltatore" dichiara di essere a conoscenza che l'eventuale atto di cessione del corrispettivo deve indicare le generalità del cessionario e il luogo di pagamento delle somme cedute, e che in difetto della suddetta dichiarazione nessuna responsabilità potrà attribuirsi alla Stazione appaltante per pagamenti a persone non autorizzate a riscuotere. In ogni caso, la cessione del corrispettivo è soggetta alle disposizioni dell'art. 117, D. Lgs. 163/06.

### ART. 4 - Termine di esecuzione e penali

L'"Appaltatore" deve ultimare i lavori entro **30 (trenta) giorni naturali e consecutivi**, decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Per il maggior tempo impiegato dall'"Appaltatore" nell'ultimazione dei lavori, qualora non giustificato da sospensioni ordinate dal Direttore dei Lavori ovvero da proroghe concesse, è applicata una penale.

L'importo della penale è determinato nella misura di €/giorno ..... (diconsi euro ...../00) per ogni giorno di ritardo).

<sup>10</sup> Nel caso di A.T.I., ciascuna delle Imprese riunite è tenuta a emettere fatture per le prestazioni di relativa competenza

**ART. 5 - Termini per il certificato di regolare esecuzione**

Il certificato di regolare esecuzione sarà emesso entro e non oltre tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

**ART. 6 - Variazione dell'importo contrattuale**

L'importo di cui all'art. 3 resta fisso e invariabile. Non è ammessa la revisione prezzi di cui ai commi da 4 a 8 dell'ex art. 133, D. Lgs. 163/06 e s.m.i..

L'Amministrazione ha facoltà di ridurre o incrementare l'importo contrattuale nella misura di 1/5, in ragione dei lavori da effettuarsi, senza che l'Appaltatore abbia nulla a pretendere.

**ART. 7 - Obblighi dell'Appaltatore**

L'Appaltatore si obbliga a eseguire l'appalto alle condizioni, patti e modalità previsti dai seguenti elaborati che fanno parte del progetto esecutivo, approvato con determinazione dirigenziale n° ..... del ..... :

- tutti gli elaborati grafico-descrittivi progettuali;
- cronoprogramma;
- elenco prezzi unitari;
- analisi prezzi;
- computo metrico estimativo;
- quadro economico
- quadro incidenza percentuale manodopera
- capitolato speciale d'appalto – parte I: disposizioni economiche ed amministrative
- capitolato speciale d'appalto – parte II: disposizioni tecniche e prestazionali
- piano di sicurezza e coordinamento e relativi allegati

Le Parti dichiarano di aver sottoscritto, per integrale accettazione, i documenti e gli elaborati sopra elencati, che restano depositati agli atti della "Stazione appaltante" e qui si richiamano quali parti integranti del presente contratto.

Le Parti si obbligano in particolare a rispettare tutte le condizioni del Capitolato Speciale d'appalto, che si allega al presente contratto sotto la lettera "....." per costituirne parte integrale e sostanziale.

L'Appaltatore si impegna a rispettare le condizioni di cui al Piano di Sicurezza allegato al progetto.

Le Parti dichiarano di aver sottoscritto, per integrale accettazione, detto elaborato che è depositato agli atti della "Stazione appaltante" e che si richiama quale parte integrante del presente contratto.

L'Appaltatore si impegna inoltre a consegnare, prima dell'inizio dei lavori, il Piano Operativo di Sicurezza di cui all'ex art. 131, comma 2, D. Lgs. 163/06.

**ART. 8 - Obblighi dell'Appaltatore nei confronti dei propri lavoratori dipendenti**

L'Appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti il vigente Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro per i lavoratori .....<sup>11</sup> e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle Leggi e dai Contratti.

---

<sup>11</sup> inserire a quale categoria appartengono i lavoratori: edili, metalmeccanici, chimici ecc.

L'“Appaltatore” si obbliga a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assicurativa e sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto stabilito dall'art. 105 del D. Lgs. 50/16.

L'“Appaltatore”, altresì, ha:

a) l'obbligo di applicare e far applicare integralmente nei confronti di tutti i lavoratori dipendenti impiegati nell'esecuzione dell'appalto, anche se assunti al di fuori della Regione, le condizioni economiche e normative previste dai Contratti Collettivi di Lavoro Nazionali ed integrativi territoriali vigenti in Calabria durante lo svolgimento di lavori, ivi compresa l'iscrizione delle Imprese e dei lavoratori stessi alle Casse Edili presenti sul territorio regionale e agli organismi paritetici previsti dai contratti di appartenenza;

b) l'obbligo, anche nei confronti del subappaltatore, di rispondere dell'osservanza delle condizioni economiche e normative dei lavoratori previste dai Contratti Collettivi Nazionali e integrativi regionali o provinciali vigenti, ciascuno in ragione delle disposizioni contenute nel Contratto Collettivo della categoria di appartenenza.

Il pagamento dei corrispettivi a titolo di acconto e di saldo da parte della “Stazione appaltante” per le prestazioni oggetto del contratto è subordinato all'acquisizione del D.U.R.C. (Documento Unico di Regolarità Contributiva). La dichiarazione acquisita produce i suoi effetti ai fini dell'acconto successivo. Qualora su istanza degli Enti competenti o degli stessi lavoratori eventualmente assistiti dalle Organizzazioni sindacali, siano accertate irregolarità retributive e/o contributive da parte dell'“Appaltatore”, la “Stazione appaltante” provvede al pagamento delle somme corrispondenti, nonché degli importi dovuti all'Impresa a titolo di pagamento dei lavori eseguiti e, ove occorra, anche incamerando la cauzione definitiva.

#### **ART. 9 - Divieto di cessione del contratto**

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come stabilito dall'art. 105 D. Lgs. 50/16.

#### **ART. 10 - <sup>12</sup>Subappalto**

La “Stazione appaltante” può autorizzare l'“Appaltatore” a effettuare eventuali subappalti, nel rispetto delle disposizioni di Legge in materia, e nei limiti indicati dall'“Appaltatore” stesso nell'offerta presentata in sede di negoziazione per l'affidamento dei lavori di cui al presente contratto.

#### **ART. 11 - Sospensione e ripresa dei lavori**

Per la sospensione e ripresa dei lavori trovano applicazione le disposizioni contenute rispettivamente agli artt. 158 e 159 del D.P.R. n. 207/2010 e s.m. e i..

#### **ART. 12 - Varianti**

Sono ammesse le varianti ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dal D.Lgs. n. 56/2017.

#### **ART. 13 - Revisione prezzi**

La revisione prezzi non è ammessa, fatto salvo quanto disposto dall'ex art. 133 del D.Lgs. n. 163/2006 in materia di adeguamento dei prezzi.

---

<sup>12</sup> Inserire questo Articolo solo quando l'Appaltatore ha indicato nell'offerta di voler ricorrere al subappalto.

**ART. 14 - Cauzione definitiva**

L'“Appaltatore”, a garanzia degli impegni da assumere con il presente Atto, ha costituito cauzione definitiva, a mezzo polizza fideiussoria rilasciata in data ..../..../..... dalla Società ..... di Euro ....., pari al 10% dell'importo del presente contratto<sup>13</sup>, ai sensi del D. Lgs. 56/17<sup>14</sup>.

La suddetta cauzione sarà progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 103, D. Lgs. 50/16.

Nel caso di inadempienze contrattuali da parte dell'“Appaltatore”, la “Stazione appaltante” ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione. L'“Appaltatore” deve reintegrare la cauzione medesima, nel termine che gli viene assegnato, se la “Stazione appaltante” debba, durante l'esecuzione del contratto, valersi in tutto o in parte di essa.

**ART. 15 - Polizza assicurativa**

L'“Appaltatore” si impegna a produrre, prima della consegna dei lavori, come previsto dall'ex art. 125 del D. Lgs. n. 207/2010, copia di polizza di assicurazione dell'importo di Euro ....., per danni a impianti e opere, e di Euro ..... per danni agli impianti e opere preesistenti come previsto dal capitolato speciale d'appalto parte I.

Tale polizza dovrà coprire anche la responsabilità civile verso terzi per l'importo pari al 5% dell'importo contrattuale con un minimo di € 500.000 ed un massimo di € 5.000.000.

L'appaltatore, inoltre, fornirà prima dell'inizio lavori l'assicurazione contro gli incendi di tutte le opere e del cantiere dall'inizio dei lavori fino al collaudo finale, comprendendo nel valore assicurato anche le opere eseguite da altre Ditte; l'assicurazione contro tali rischi dovrà farsi con polizza intestata all'Amministrazione appaltante

**ART. 16 - Adempimenti antimafia**

L'Amministrazione ha provveduto ad effettuare le verifiche previste dalla normativa antimafia disciplinata dal Decreto Legislativo 6 settembre 2011 n. 159 (Codice delle leggi antimafia), con le modifiche introdotte dal Decreto Legislativo 15 novembre 2012, n. 258.

**ART. 17 - Risoluzione e recesso**

Per la risoluzione e il recesso trovano applicazione le disposizioni di legge di cui agli artt. 108 e 109 del D.Lgs. n. 50/2016.

**ART. 18 - Clausola arbitrale e Foro competente**

Eventuali controversie tra l'Amministrazione e l'impresa derivanti dall'esecuzione dei lavori, ove ne sussistano le condizioni, formeranno oggetto di accordo bonario di cui all'art. 205 del D.Lgs. 50/2016. Qualora la procedura di accordo bonario non avesse esito positivo, così come in tutti gli altri casi in cui si verificano controversie, il foro competente è quello di Reggio Calabria.

<sup>13</sup> Ricordarsi che la percentuale del 10%: – è aumentata, nel caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10%, di 1 punto percentuale per ogni punto di ribasso superiore al 10%; – è aumentata, nel caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 20%, di 2 punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20%

<sup>14</sup> Nel caso in cui l'Impresa appaltatrice sia certificata UNI EN ISO 9000, inserire la seguente frase: «La cauzione è ridotta del 50% rispetto alla misura fissata dalla Legge in quanto l'“Appaltatore” ha prodotto Certificato di qualità UNI EN ISO 9001 (o 9002), rilasciato da ..... (nome dell'Istituto di Certificazione), in data .....».

**ART. 19 - Polizza indennitaria decennale**

L'“Appaltatore” si obbliga a stipulare, come previsto dal Capitolato Speciale d'appalto già allegato al presente Atto sotto la lettera “.....”, una polizza di assicurazione indennitaria decennale con limite di indennizzo pari al 20% del valore dell'opera realizzata, a copertura dei rischi di rovina totale o parziale dell'opera ovvero dei rischi derivanti da gravi difetti costruttivi.

La suddetta polizza decorre dalla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio e contiene la previsione del pagamento in favore della “Stazione appaltante”, non appena questa lo richieda, anche in pendenza dell'accertamento della responsabilità e senza che occorranzo consensi e autorizzazioni di qualunque specie.

**ART. 20 - Domicilio dell'appaltatore**

A tutti gli effetti del presente contratto, l'“Appaltatore” elegge domicilio presso<sup>15</sup> la sede della “Stazione appaltante”, ubicata in ....., via .....

**ART. 21 - Spese di contratto, imposte, tasse e trattamenti fiscali**

Sono a carico dell'esecutore, ai sensi dell'ex art. 139 del D.P.R. n. 207/2010, tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipula e registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A, che rimane a carico della “Stazione appaltante”.

**ART. 22 - Registrazione**

Le Parti dichiarano, ai fini fiscali, che i lavori oggetto del presente contratto sono soggetti al pagamento dell'IVA per cui richiedono la registrazione - solo in caso d'uso - in misura fissa.

**ART. 23 - Interpretazione del contratto**

Per l'interpretazione del presente contratto, trovano applicazione le disposizioni di cui agli artt. da 1362 a 1371 del Codice Civile.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Generale d'appalto per i Lavori pubblici, prevalgono queste ultime, ove non altrimenti disposto.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e quelle del Capitolato Speciale d'appalto, prevalgono queste ultime, ove non altrimenti disposto.

Nel caso di contrasto tra le norme del presente contratto e/o del Capitolato Speciale con gli elaborati tecnici di cui all'art. 5, prevalgono le prime.

**ART. 24 - Tracciabilità dei flussi finanziari ex art. 3 L. n. 136/2010**

L'appaltatore assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010 e s.m.i. e si impegna a dare comunicazione immediata alla Stazione Appaltante e alla prefettura-ufficio territoriale del Governo della provincia di Reggio Calabria della notizia dell'inadempimento della propria controparte (subappaltatore/subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

---

<sup>15</sup> Se la direzione lavori è esterna all'ente elegge domicilio presso il Direttore dei Lavori. Inserire i dati del DL.

**ART. 25 - Informativa e Responsabile interno del trattamento dei dati personali**

L'“Appaltatore” dà atto di aver preso visione dell'Informativa di cui all'art. 13, D. Lgs. 30/06/03, n. 196, “Codice in materia di protezione dei dati personali” per l'utenza esterna, esposta per esteso presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico e presso l'Ufficio Contratti.

La “Stazione appaltante” informa l'“Appaltatore” che “titolare” del trattamento è il/la ..... con sede a ....., in via ....., e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, “Responsabile” del suddetto trattamento è ..... - Dirigente del Servizio Gare e Contratti, e per ciò che riguarda l'esecuzione della prestazione ..... - Dirigente del ..... , e per ciò che riguarda i pagamenti ..... - Dirigente dell'Area di supporto economico e finanziario.

Detti Dirigenti sono indicati nell'Elenco dei Responsabili verticali del trattamento dei dati, pubblicato quale allegato al suindicato documento “Informativa per l'utenza esterna”.

**ART. 26 - Normativa di riferimento**

Per quanto non previsto o non richiamato nel presente contratto, si fa espresso riferimento alle norme contenute nel capitolato speciale d'appalto, nel Regolamento approvato con D.P.R. 5 ottobre 2010, n. 207, nonché nel Codice dei contratti approvato con D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 nonché a tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

Io Ufficiale rogante ho letto il presente contratto alle Parti, che lo approvano, lo confermano e lo sottoscrivono unitamente al sottoscritto.

Per l'impresa

Per l'Amministrazione

---

L'Ufficiale Rogante

---